****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІСІМДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**14.10.2025 № 5919-82-VIII**

**Про розгляд звернення**

**ТОВ «ЮТЕМ УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ»**

**щодо продовження строку дії договору оренди**

**земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:035:0294)**

**по вул. Леха Качинського, 3 в м. Буча,**

**Бучанського району, Київської області**

Розглянувши звернення ТОВ «ЮТЕМ УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ» (код ЄДРПОУ 00121146),щодо продовження строку дії договору оренди земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:035:0294), площею 2,3491 га, що розташована по вул. Леха Качинського, 3 в м. Буча, Бучанського району, Київської області, цільове призначення: (код КВЦПЗ 11.02) - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, враховуючи договір оренди земельної ділянки від 21.10.2020 р., номер запису про інше речове право: 11414896 в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, пропозиції постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись ст. ст. 12, Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки від 21.10.2020 р. ( зі змінами та доповненнями), (к. н. 3210800000:01:035:0294), площею 2,3491 га, що розташована по вул. Леха Качинського, 3 в м. Буча, Бучанського району, Київської області, цільове призначення: (код КВЦПЗ 11.02) - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, строком на 20 років до 21.10.2045 року, шляхом укладання додаткової угоди.
2. ТОВ «ЮТЕМ УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ» в місячний строк укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.
3. Земельному відділу управління містобудування, архітектури та земельних відносин забезпечити підготовку необхідних документів.
4. Речове право оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань фінансів, бюджетної та податкової політики, соціально-економічного розвитку, підприємництва та інвестиційної діяльності.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                     Дмитро ЧЕЙЧУК**

**14.10.2025**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**14.10.2025**

**Начальник земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**14.10.2025**